

PANDUAN PENYEDIAAN PELAN KERJA TANAH

Bil	Perkara	Semakan			Catatan
		Patuh	Tidak Patuh	Tidak berkaitan	
A	Keperluan-Keperluan Am				
1.	Papan dinding (<i>hording</i>) ditandakan di sekeliling kawasan pembangunan. Permohonan permit papan dinding (<i>hording</i>) perlu dirujuk ke Jabatan Bangunan MPAG				
2.	Papan tanda projek didirikan dihadapan kawasan pembangunan				
3.	Sesalinan surat pemakluman kepada YB Kawasan/ Penyelaras Dun berhubung laluan kerja tanah yang lengkap dengan cop penerimaan daripada YB Kawasan /Japerun				
B	Pemotongan Dan Penambakan Tanah (<i>Cut & Fill</i>)				
1.	Kawasan yang terlibat dengan pemotongan (merah) dan tambakan (biru) ditunjukkan dan diwarnakan dengan jelas				
2.	Isipadu tanah yang terlibat dengan pemotongan dan tambakan (m ³) dinyatakan didalam pelan				
3.	Pelan-pelan keratan yang disediakan menunjukkan kawasan tambakan dan potongan, pelan keratan bawah tanah berserta aras				
C	Jalan Keluar Dan Masuk				
1.	<i>Wash trough</i> disediakan pada jalan keluar dan masuk beserta <i>high pressure water pump</i> .				
2.	<i>Single surface dressing road</i> (kelas C) perlu disediakan bermula dari <i>wash trough</i> bersambung ke jalan utama				
D	Aras Tapak, Perparitan, Silt Trap dsb				
1.	Pelan tapak mengandungi aras laras lot pembangunan dan lot-lot bersebelahan (<i>spot level</i>)				
2.	Aliran air daripada kawasan pembangunan ditunjukkan dengan jelas sehingga ke titik pembuangan terakhir (FDP) berserta dengan pelan ukur (<i>survey plan</i>) dari jurukur bertauliah				

Bil	Perkara	Semakan			Catatan
		Patuh	Tidak Patuh	Tidak berkaitan	
3.	Perangkap kelodak (<i>silt trap</i>) dibina dan disiapkan semasa kerja tanah				
4.	Parit tanah beserta <i>bund</i> dibina sekeliling kawasan pembangunan				
5.	Parit laluan <i>discharge</i> yang melalui tanah milik persendirian atau sebagainya perlu dibuat pengambilan atau kemukakan surat kebenaran daripada pemilik tanah.				
6.	<i>Silt fence</i> disediakan sekeliling kawasan pembangunan terutama pada kawasan yang mempunyai perbezaan aras				
7.	Rekabentuk <i>silt trap/ ESCP</i> beserta pelan-pelanperincian serta kiraan rekabentuk perlu dibukukan bersama-sama dengan pelan yang dikemukakan.				
E	Cerun & Tembok Penahan				
1.	Kecerunan cerun 1:2 bagi kawasan yang terlibat dengan tambakan dan 1:1.5 bagi kawasan yang terlibat dengan pemotongan				
2.	Cadangan cerun atau tembok penahan perlu berada didalam kawasan pembangunan dan tidak memasuki lot bersebelahan atau rezab jalan				
3.	Sebarang cadangan tembok penahan di tunjukkan dengan jelas dan diwarnakan di dalam pelan				
4.	Keratan rentas cerun menunjukkan dengan jelas ukuran cerun, <i>berm drain</i> , <i>toe drain</i> dan <i>intercept drain</i>				

Bil	Perkara	Semakan			Catatan												
		Patuh	Tidak Patuh	Tidak berkaitan													
5.	Pelan butiran tembuk penahan di tunjukkan di dalam pelan																
6.	Jenis-jenis tembuk penahan mengikut keperluan pihak MPAG seperti berikut : <table border="1" data-bbox="134 676 817 1010"> <thead> <tr> <th>Bil</th> <th>Ketinggian Tembuk</th> <th>Jenis Tembuk Penahan Yang Dibenarkan</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>i.</td> <td>1m dan ke bawah</td> <td>Tembuk batu bata beserta <i>stiffner</i></td> </tr> <tr> <td>ii.</td> <td>Melebihi 1m dan tidak melebihi 3m</td> <td><i>Rubble retaining wall</i> atau <i>RC Wall</i></td> </tr> <tr> <td>iii.</td> <td>3m dan keatas</td> <td><i>RC wall</i></td> </tr> </tbody> </table>	Bil	Ketinggian Tembuk	Jenis Tembuk Penahan Yang Dibenarkan	i.	1m dan ke bawah	Tembuk batu bata beserta <i>stiffner</i>	ii.	Melebihi 1m dan tidak melebihi 3m	<i>Rubble retaining wall</i> atau <i>RC Wall</i>	iii.	3m dan keatas	<i>RC wall</i>				
Bil	Ketinggian Tembuk	Jenis Tembuk Penahan Yang Dibenarkan															
i.	1m dan ke bawah	Tembuk batu bata beserta <i>stiffner</i>															
ii.	Melebihi 1m dan tidak melebihi 3m	<i>Rubble retaining wall</i> atau <i>RC Wall</i>															
iii.	3m dan keatas	<i>RC wall</i>															
7.	Segala cadangan penstabilan cerun dan tembuk penahan perlu dibina dan disiapkan terlebih dahulu semasa kerja-kerja tanah dijalankan.																
8.	Bagi <i>normal slope</i> yang dicadangkan, tunjukkan cadangan bagi menghalang hakisan ke atas cerun berkenaan																
9.	Rezab penyelenggaraan selebar 2.4 meter perlu disediakan di atas dan di bawah cerun (bagi kawasan yang tidak mempunyai laluan sahaja)																
10.	Bagi pembangunan yang bercerun melebihi 25 ⁰ dan berketinggian menegak melebihi 10m, laporan & rekabentuk oleh jurutera geoteknikal yang berdaftar perlu disediakan dan disertakan dan dibukukan bersekali dengan pelan yang dikemukakan																